

**Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Iłowej działając na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Iłowej nr 165/5/XVII/08 z dnia 18 lipca 2008 r.**

## **OGŁASZA**

### **II przetarg o prawo zawarcia umowy najmu na lokal użytkowy położony w Iłowej przy Placu Wolności 17**

**Lokal składa się z 4 pomieszczeń, z przeznaczeniem pod działalność usługowo-handlową o pow. użytkowej 74,50 m<sup>2</sup>**

**Wysokość miesięcznej kwoty bazowej najmu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu wynosi 9,29 złotych netto.**

**Cena wywoławcza przetargu o prawo zawarcia umowy najmu wynosi :**

$$**534,91 zł = 74,50 m^2 \times 7,18 zł \times 1**$$

**Przetarg odbędzie się w dniu 30 stycznia 2018 r**

**o godzinie 10<sup>00</sup>**

**w budynku Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej przy ul.Żeromskiego 25 pok. nr 11.**

Przedmiotem przetargu będzie jednorazowa wpłata kwoty wylicytowanej w przetargu + 23 % podatek VAT .

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne oraz podmioty gospodarcze .

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, które należy zapłacić z podaniem danych identyfikujących oferenta i adresu lokalu w nieprzekraczalnym terminie do dnia **30.01.2018r do godz. 9.30:**

- przelewem na konto bankowe w Banku Spółdzielczym w Iłowej nr **38 9658 0006 0000 0257 2003 0001.**

Za datę zapłaty wadium uznaje się datę wpływu środków na podany rachunek bankowy Zakładu.

Warunkiem zawarcia umowy najmu z osobą , która przetarg wygra , będzie wpłacenie przez nią różnicy pomiędzy ceną wylicytowaną , a wpłaconym wadium + podatek VAT 23 % w terminie 10 dni od daty przeprowadzenia przetargu .

Wadium przepada na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Iłowej w przypadku odstąpienia osoby , która przetarg wygra od zawarcia umowy najmu .

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu .

Komisja przetargowa zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn .

Iłowa, dnia 23.01.2018 r.